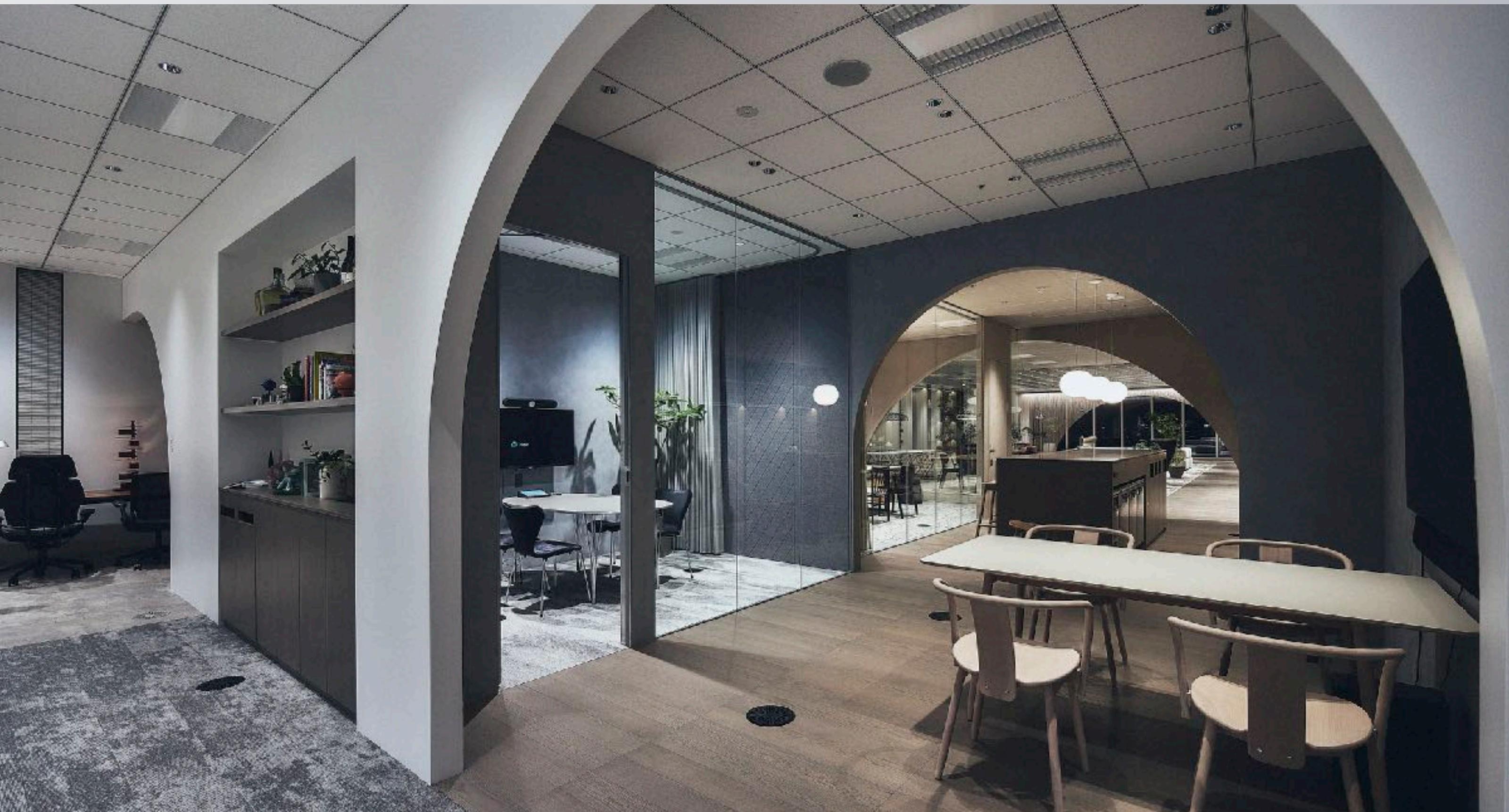
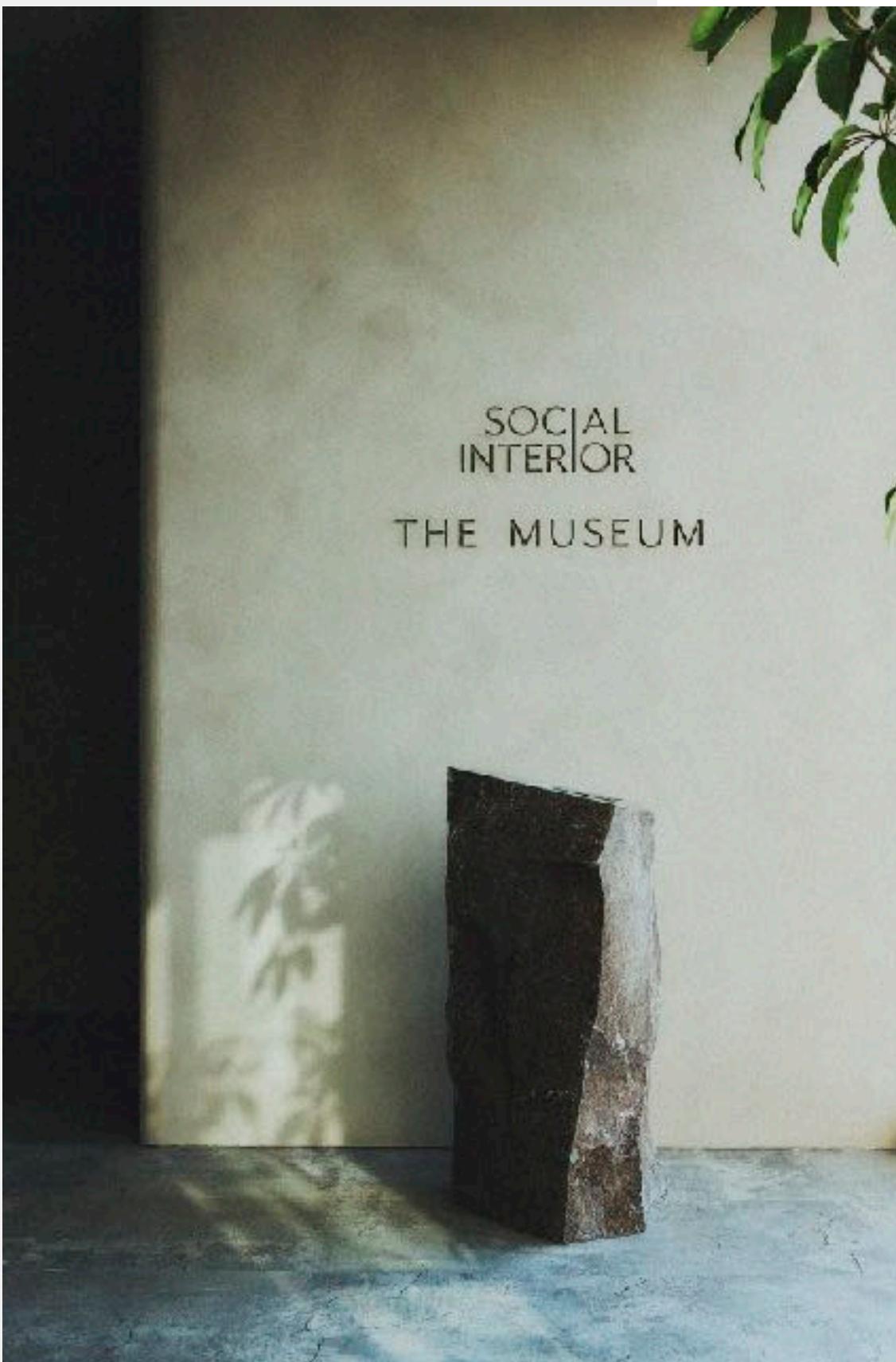


# SOCIAL INTERIOR



# About Us



会社名 株式会社 ソーシャルインテリア (旧: 株式会社 subsclife)

代表取締役

町野 健

本社所在地

〒107-0062 東京都港区南青山 2-5-17 POLA青山ビルディング 9F

大阪オフィス

〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田三丁目2番123号 イノゲート大阪 9F

設立

2016年11月9日

## 新品家具・家電の販売、サブスクリプションサービス

「サブスクライフ」の企画・運営・開発

事業内容

## オフィス構築・空間提案と、新品家具・家電の販売、サブスクリプションサービス

「ソーシャルインテリア オフィス構築支援」の提供

主要株主

住友商事株式会社、JICベンチャー・グロース・インベストメンツ株式会社、XTech Ventures株式会社、株式会社シンプレクス・キャピタル・インベストメント、株式会社サイバーエージェント・キャピタル、株式会社Cygames Capital、株式会社ロッテベンチャーズ・ジャパン、株式会社シグマクシス・インベストメント、株式会社エニグモ、株式会社iSGSインベストメントワークス、みずほキャピタル株式会社、SMBCベンチャーキャピタル株式会社、三菱UFJキャピタル株式会社、りそなキャピタル株式会社、株式会社セゾン・ベンチャーズ、ユナイテッド株式会社、株式会社ラクーンホールディングス、イノベーション・エンジン株式会社、デジタル・アドバタイジング・コンソーシアム株式会社、AGキャピタル株式会社

SOCIAL  
INTERIOR

## Misson

---

インテリアの世界を変える。  
インテリアで世界を変える。

## 行動指針

---

“三振でもいい、フルスイングしよう”  
“世界最速で、一步一步”  
“楽な道より、楽しい道を”  
“みんなで点を取るチームへ”  
“自分らしく燃えよう”  
“隣にいる人を、笑顔に”  
“遊び心を、ひとつり”

国内外1,000ブランド12万種の家具・家電と雑貨・アート・香り・サウンド

私たち

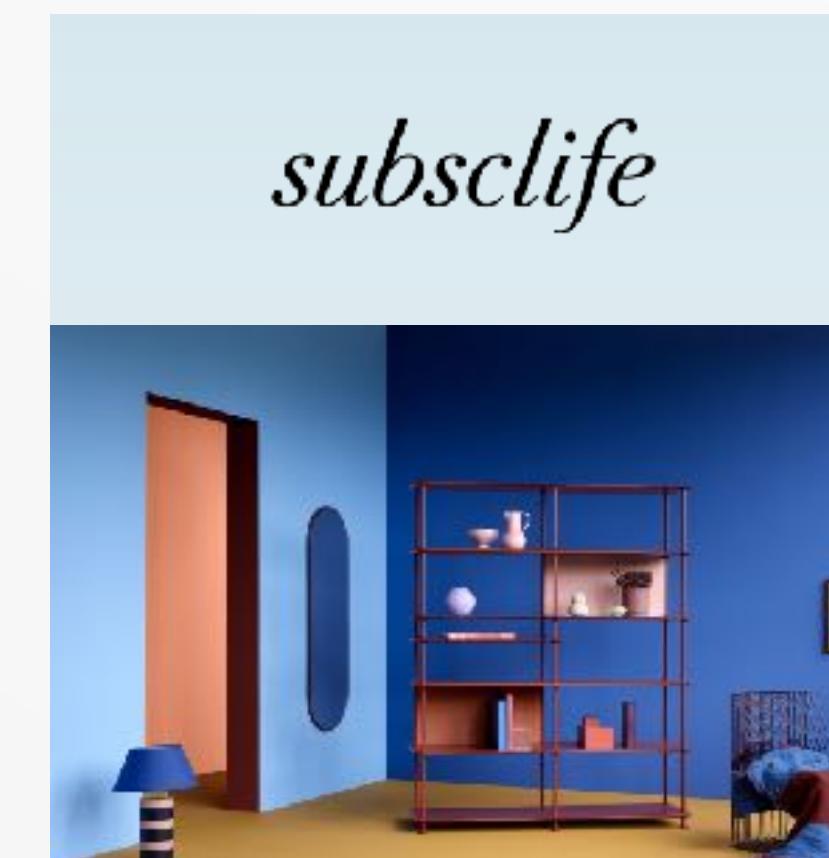
家具・家電のセレクト型オンラインストア

法人向け 空間構築支援

家具什器受発注プラットフォーム

を サービスとして展開しています。

# — Our Service



家具・家電のセレクト型  
オンラインストア

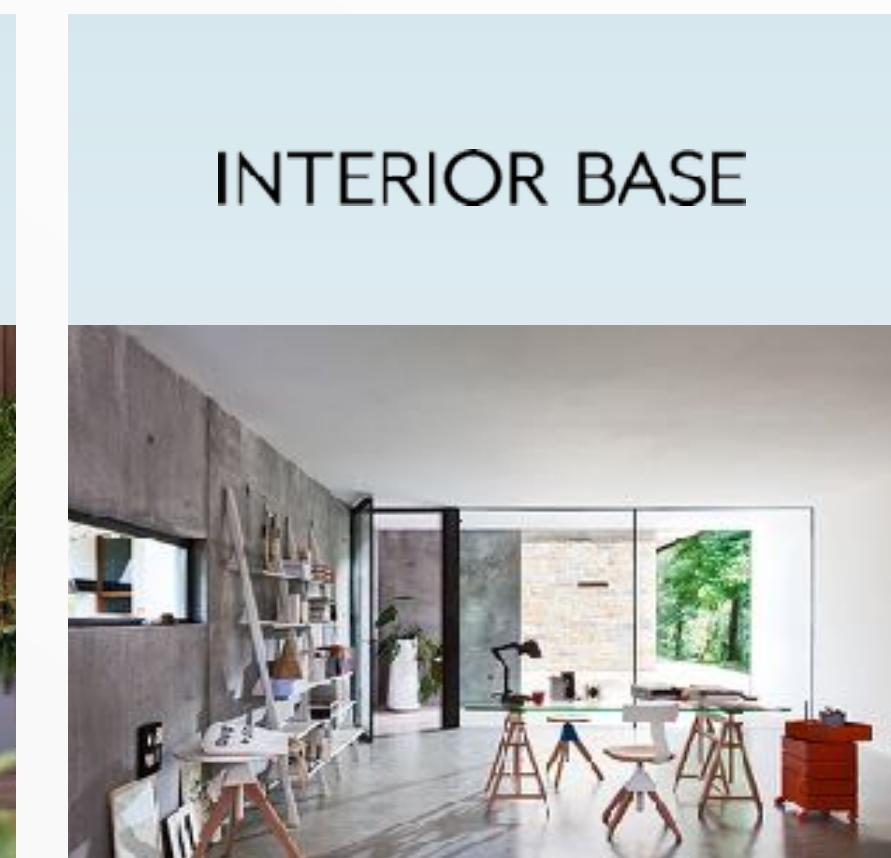
一括購入  
新品・新古品・中古・ヴィンテージ  
サブスク契約  
新品・ヴィンテージ

個人



法人向け  
空間構築支援

PM設計  
インテリア



家具什器受発注  
プラットフォーム

家具什器スペックイン  
～受発注

法人

## 取扱ブランド

取扱商品は1,000ブランド12万種（一部抜粋）


A - Z 順

## 導入実績

2,000社以上のご支援実績（一部抜粋）


A - Z 順

*subsclife*

家具・家電の  
セレクト型オンラインストア

subsclife (サブスクライフ) は、  
国内外の家具/家電/インテリアが揃う  
セレクト型オンラインストアです。  
“よいもの”が循環する社会の実現を目指し、  
選りすぐりのブランドを取り扱っています。

## Point #01 商品ラインナップ

新品の家具/家電/インテリアアイテムのほか、ヴィンテージ家具、中古品、アウトレット品を取り扱っています。

### — 新品家具・家電



わたしたちが自信を持って厳選した家具・家電を幅広く取り扱っています。

### — ヴィンテージ



主にデンマークより仕入れ、国内で丁寧にリペア・クリーニングされた希少なヴィンテージ家具は、特別な空間を演出します。

### — 中古 / アウトレット



廃盤品や傷あり品、二次流通品などを必要とする人たちにオトクな価格で届け、廃棄を減らします。

## Point #02 柔軟な支払い方法

「サブスク」と「購入」を組み合わせることで、アイテムの価格やライフスタイル、お客様の状況に合わせた柔軟なお支払いが可能。

サブスク

or

購入

## Point #03 サブスクの期間

サブスクは 3ヶ月/6ヶ月/12ヶ月/24ヶ月 の4つの期間から選択可能、期間満期を迎えた際は、3つの選択肢からお選びいただけます。

3ヶ月 / 6ヶ月  
12ヶ月 / 24ヶ月

満了後

購入

or

返却

or

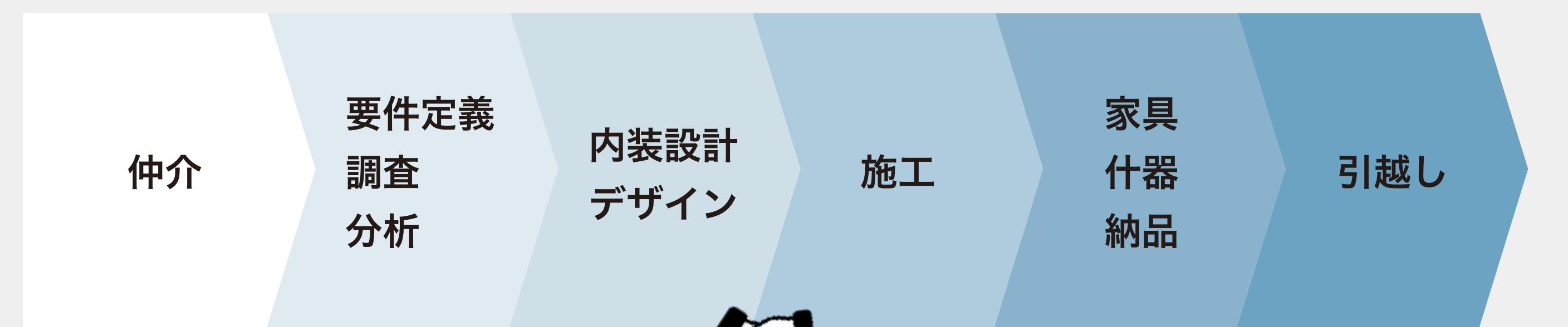
継続

オフィス構築・空間提案と、  
新品家具・家電の  
サブスクリプションサービス

オフィス移転やリニューアルに関わる業務を、  
ワンストップでサポートいたします。

## Project 移転プロジェクトの流れ

### プロジェクトマネジメント



### 運用支援 / アップデート

プロジェクトのどのタイミングからでも連携可能！

- PRチーム：施主様の新規施工・リニューアル、移転などを起点としたPRの企画運営
- CXチーム：お客様同士や各種事業者とのネットワーキング、オフライン・オンラインイベント etc
- CRチーム：専任者による空間のアフターサービス、フォローアップ

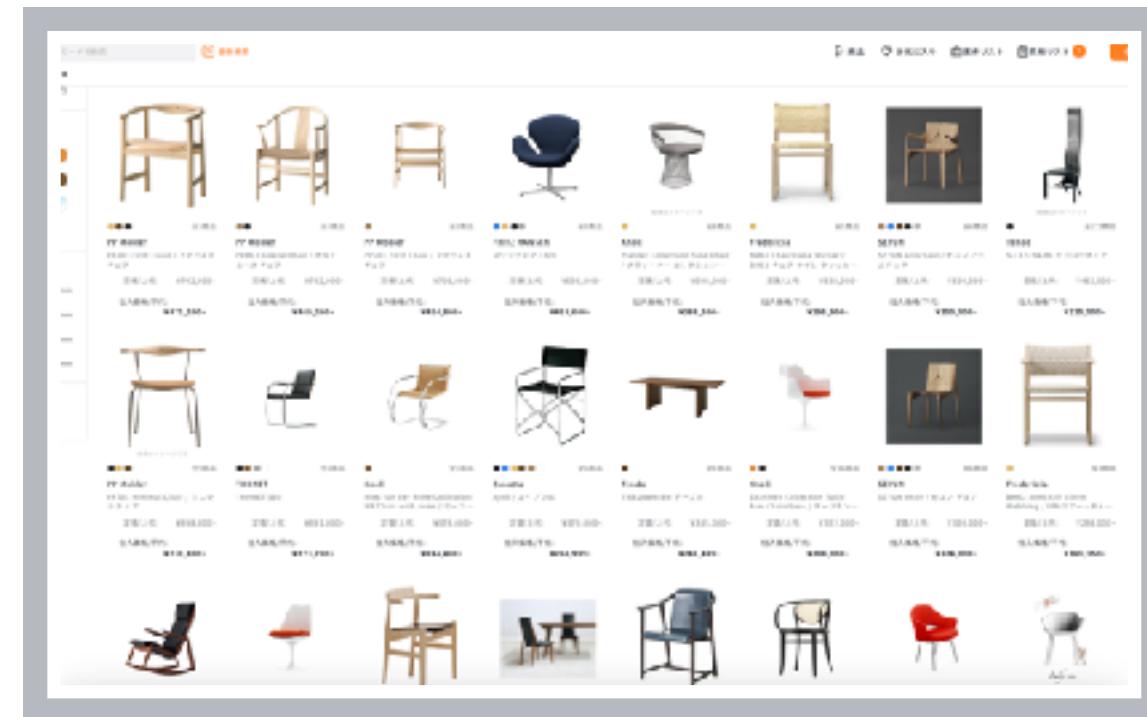
# INTERIOR BASE

“家具什器選定、発注をスマートに”  
家具什器受発注プラットフォーム

INTERIOR BASE（インテリアベース）は、  
国内外オフィス什器から業務用、ブランド家具  
まで国内最大級の商品を掲載し、商品選定から  
家具リスト作成、見積管理、仕入～発注・納品  
管理まで一気通貫で効率化するサービスです。

## # 01 商品検索機能

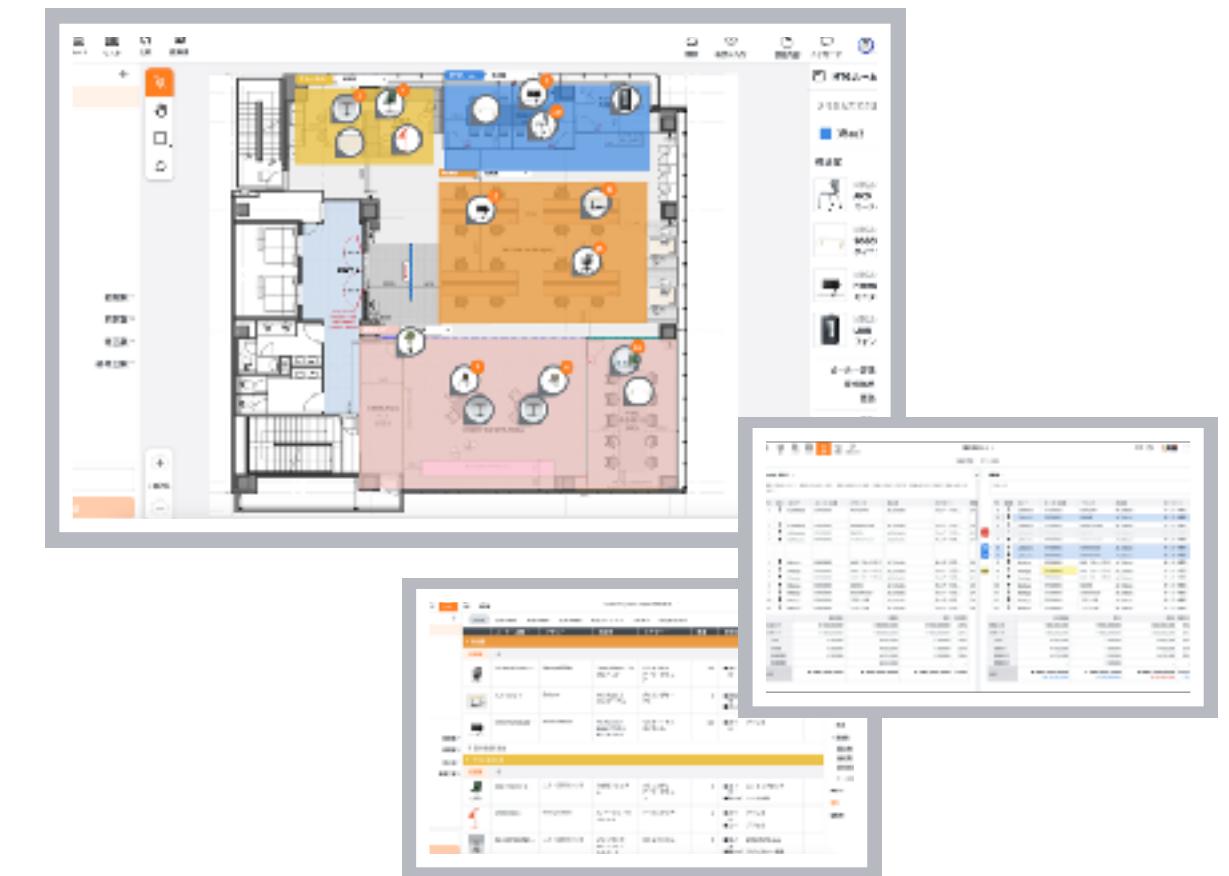
国内最大級の掲載数でブランド横断検索・見積依頼



- ✓ 日本最大級の商品掲載
- ✓ 索引のようなくるスムーズなブランド切替
- ✓ プロユース向けの細かな絞り込み機能
- ✓ 仕入掛率や納期情報も表示

## # 02 案件管理機能

図面・家具リスト・見積情報一元管理



- ✓ 図面・家具什器・コミュニケーション一元管理
- ✓ 家具リストや提案資料をワンクリックで作成
- ✓ 提案状況の金額推移や明細比較が確認可能
- ✓ 複数関係者で同時編集

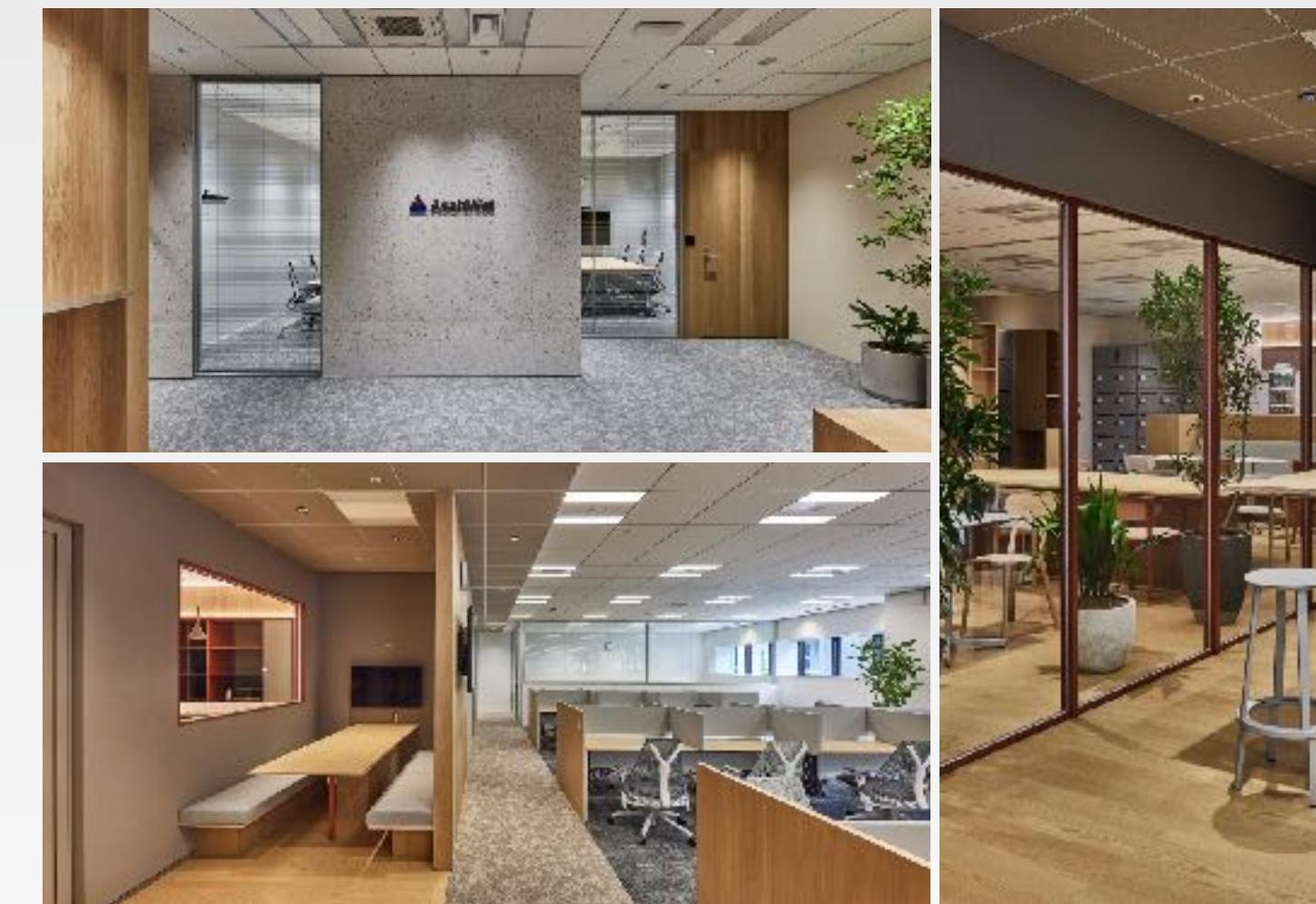
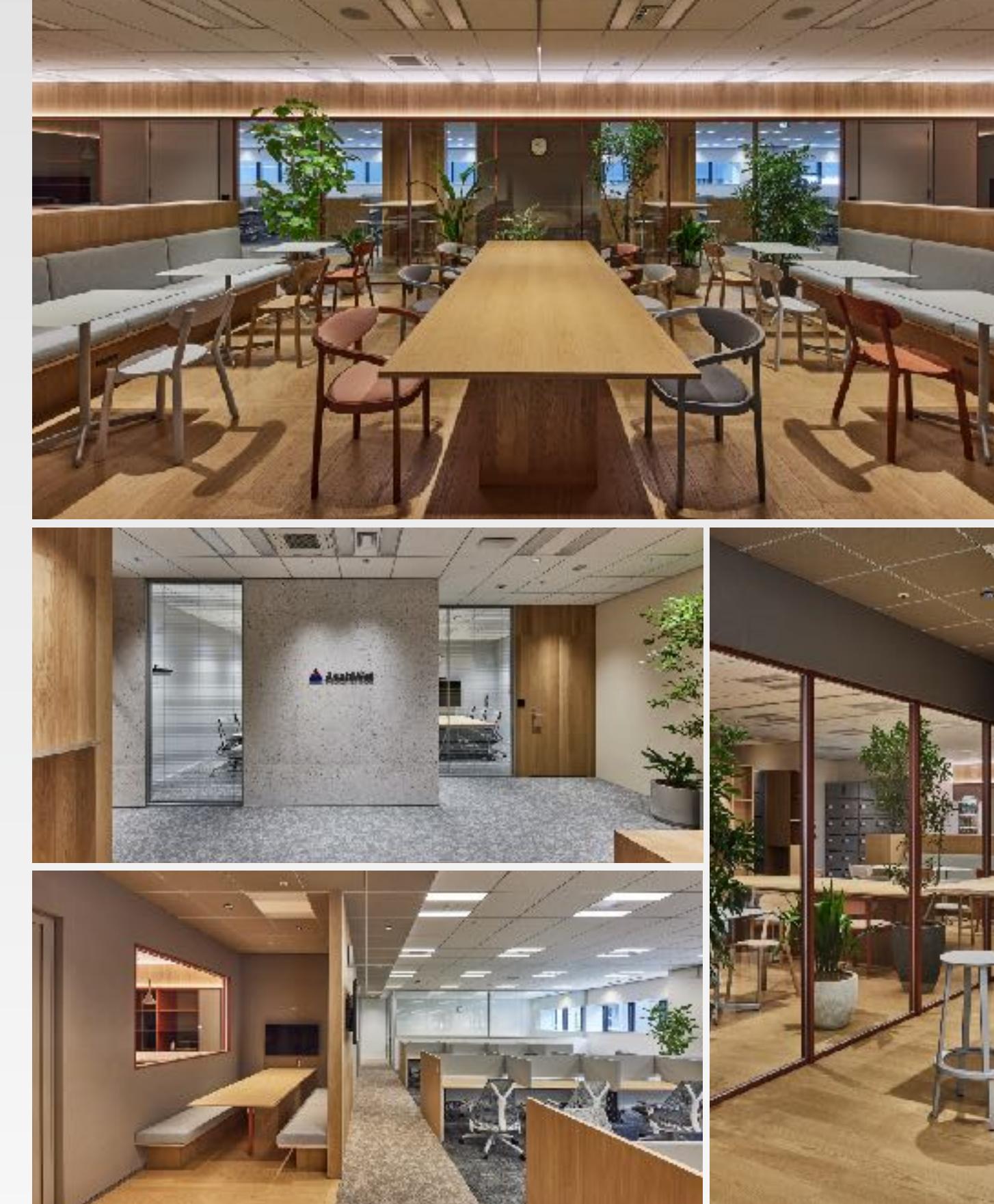
# Case Study

実績



# Case Study

SOCIAL  
INTERIOR

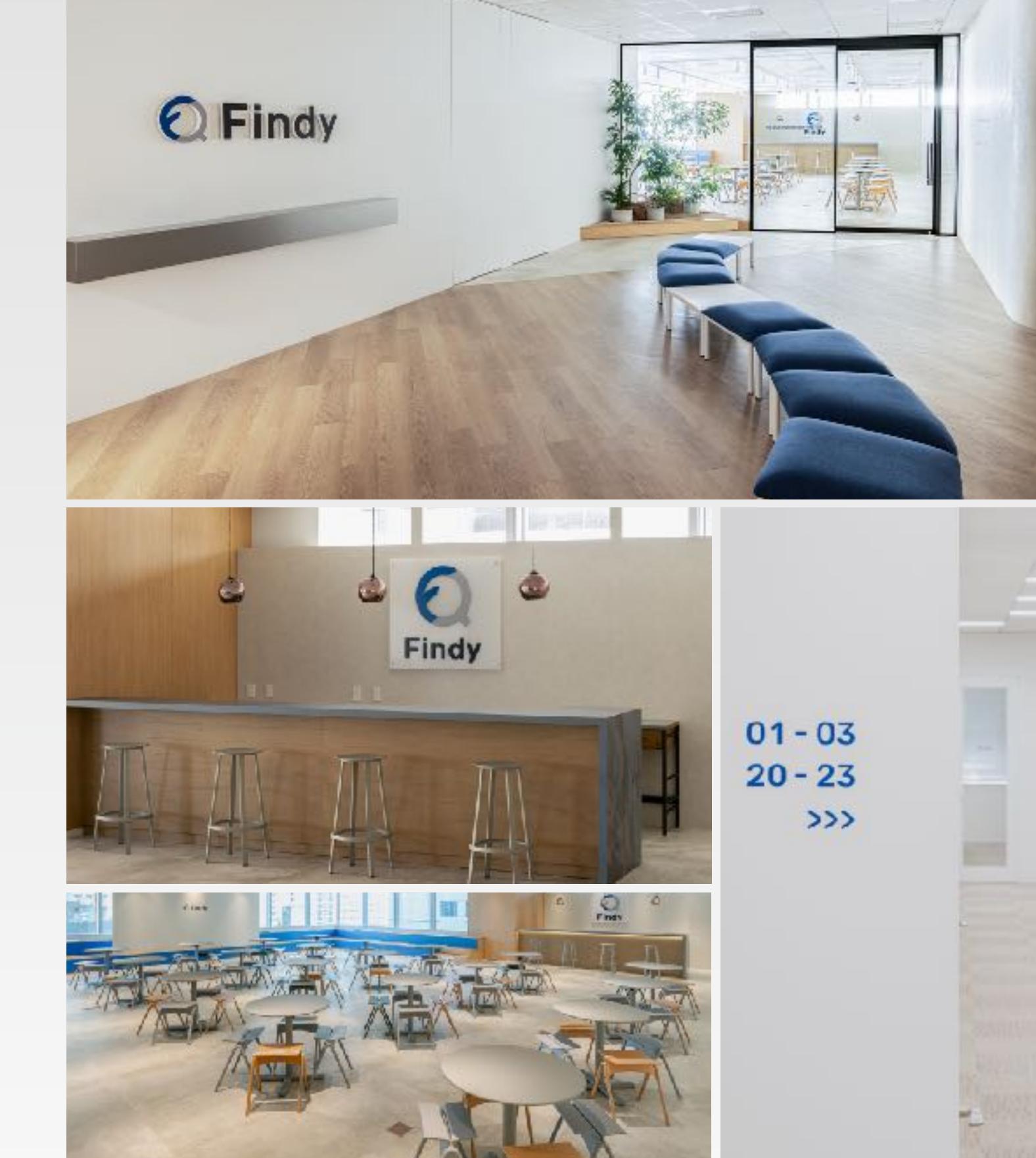


## Asahi Net, Inc.

Client 株式会社 朝日ネット

Area 549.41 m<sup>2</sup>

Work Project Management , Design , Interior Coordination



## Findy Inc.

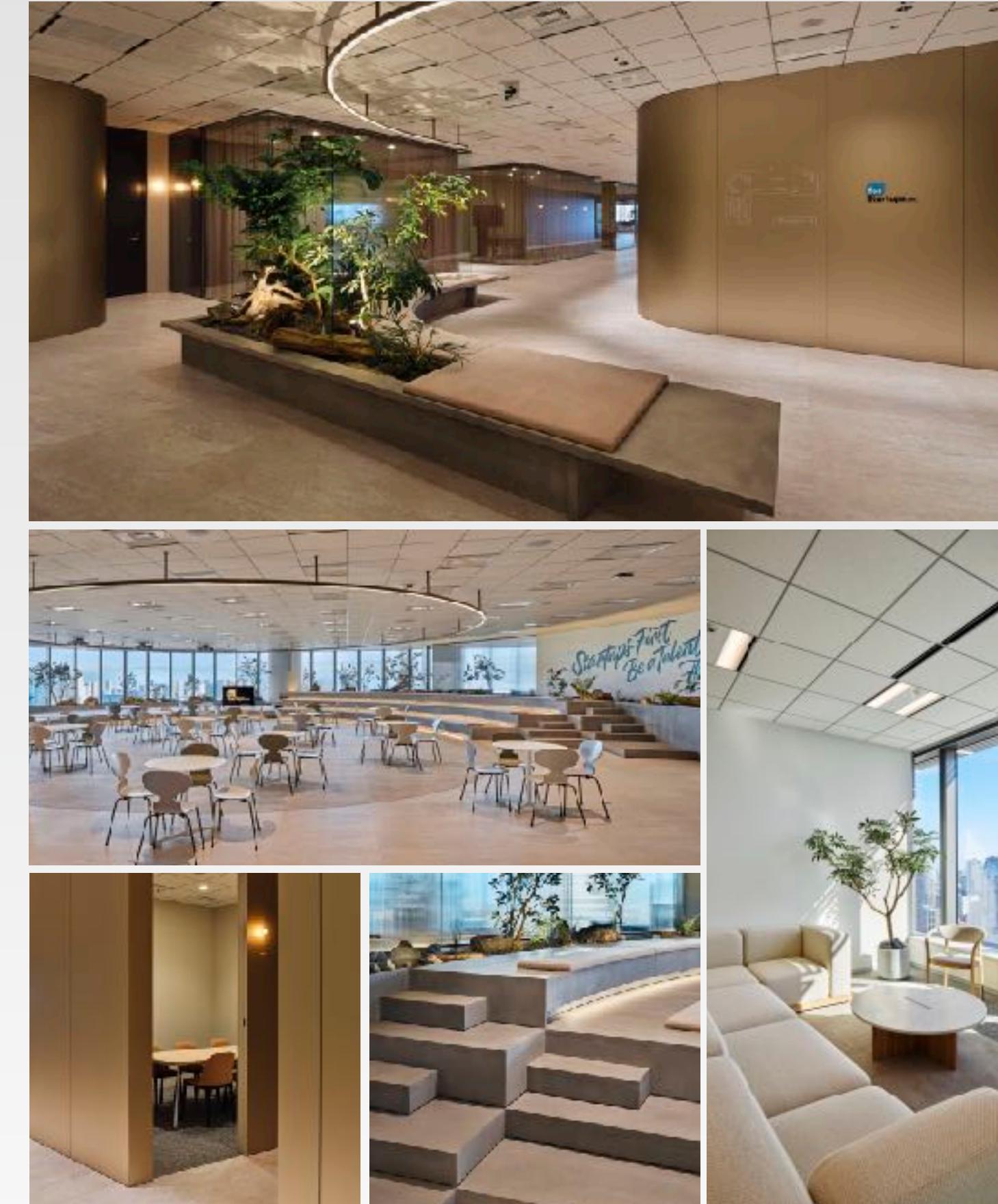
Client ファインディ株式会社

Area 2,781.62 m<sup>2</sup>

Work Project Management , Design , Interior Coordination

# Case Study

SOCIAL  
INTERIOR



## for Startups, Inc.

Client フォースタートアップス株式会社  
Area 2,395 m<sup>2</sup>  
Work Project Management, Interior Coordination

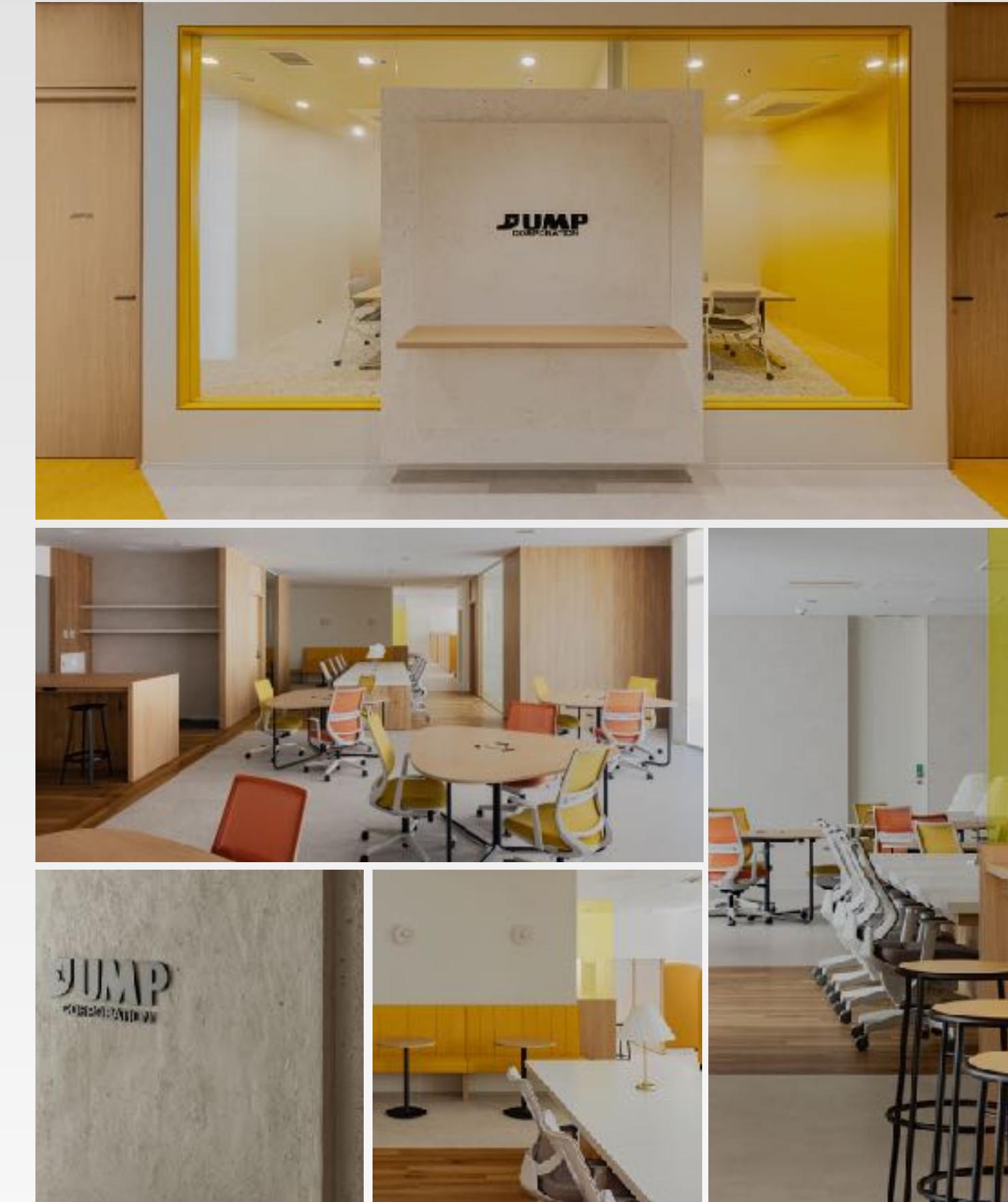


## GOURICA MARKETING, Inc.

Client ゴウリカマーケティング株式会社  
Area 435.96 m<sup>2</sup>  
Work Project Management, Design, Interior Coordination

# Case Study

SOCIAL  
INTERIOR

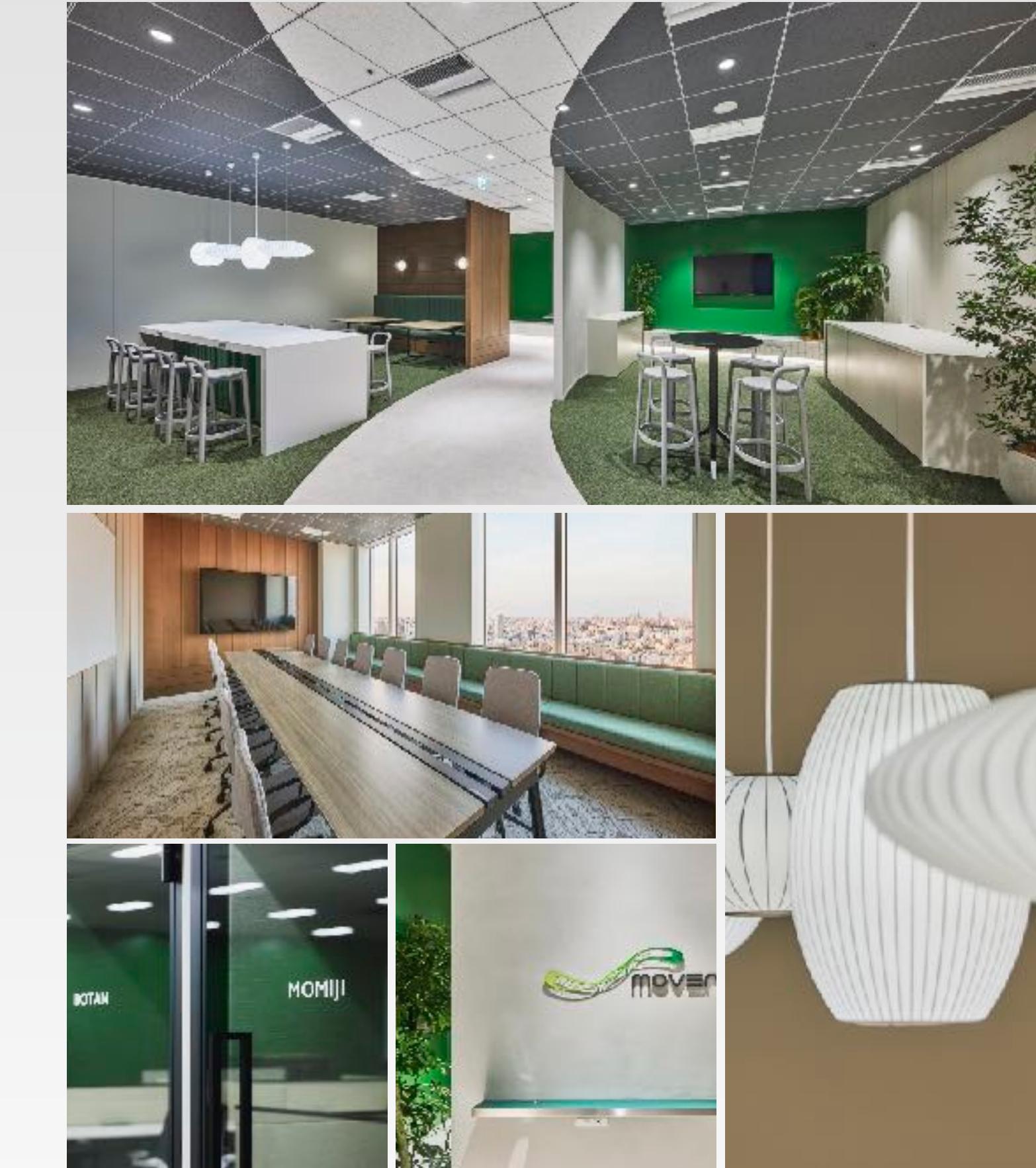


## JUMP CORPORATION

Client 株式会社ジャンプコーポレーション

Area 346.5 m<sup>2</sup>

Work Project Management, Design, Interior Coordination



## MOVENSYS Inc.

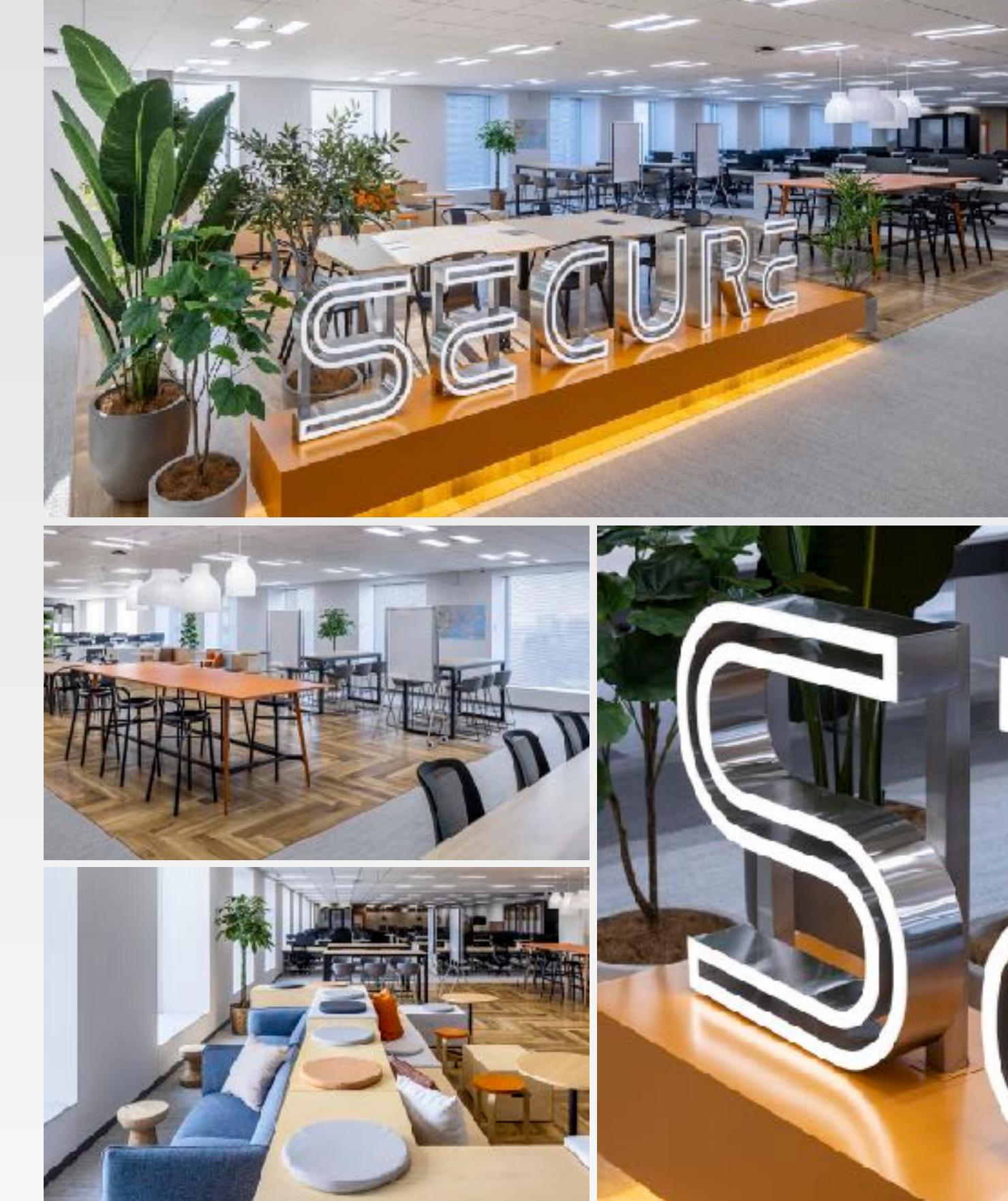
Client モベンシス株式会社

Area 420 m<sup>2</sup>

Work Project Management, Design, Interior Coordination

# Case Study

SOCIAL  
INTERIOR



## SECURE Inc.

Client

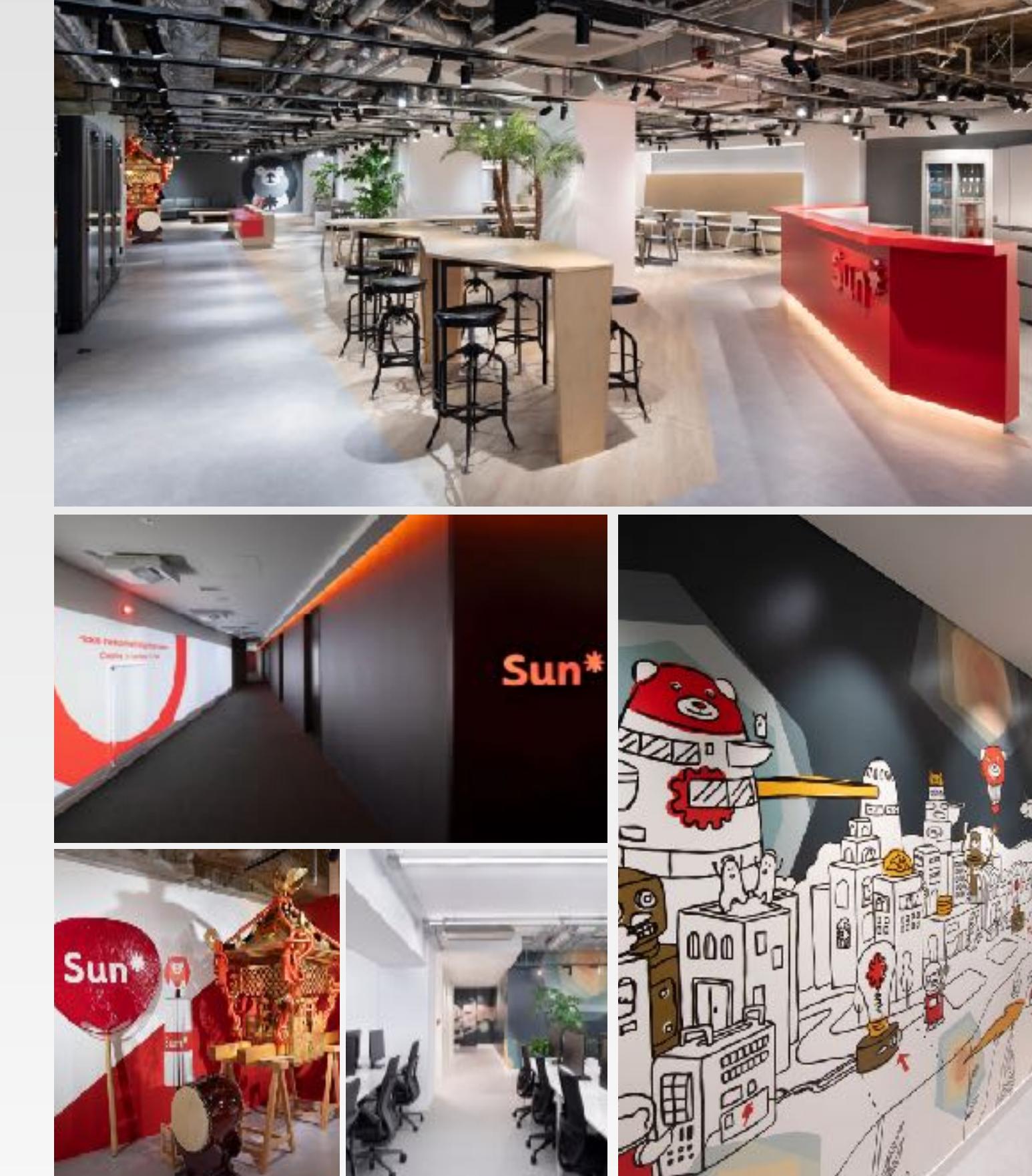
株式会社セキュア

Area

577,59 m<sup>2</sup>

Work

Project Management , Design , Interior Coordination



## Sun\* Inc.

Client

株式会社Sun Asterisk

Area

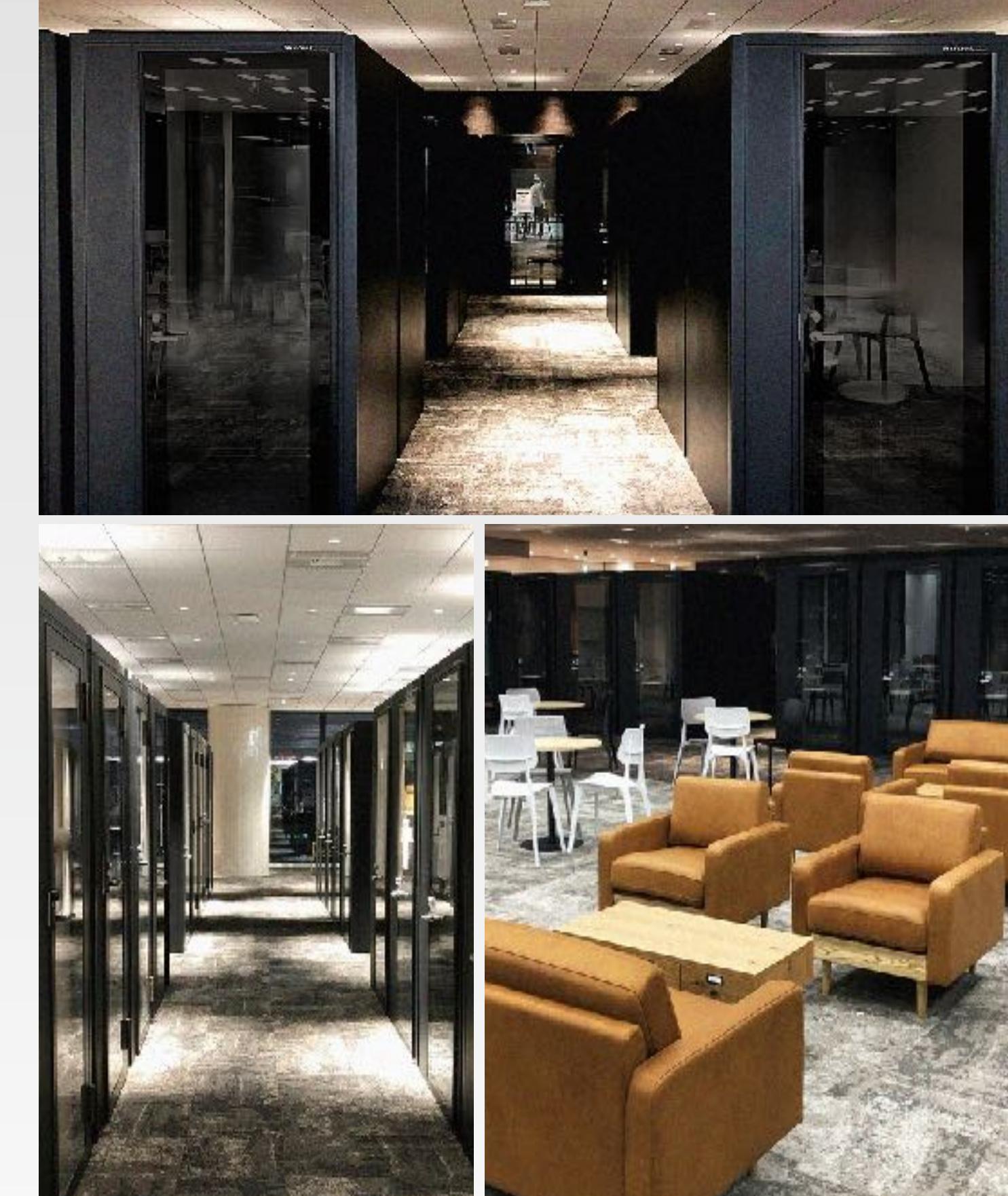
826.5 m<sup>2</sup>

Work

Project Management , Interior Coordination

# Case Study

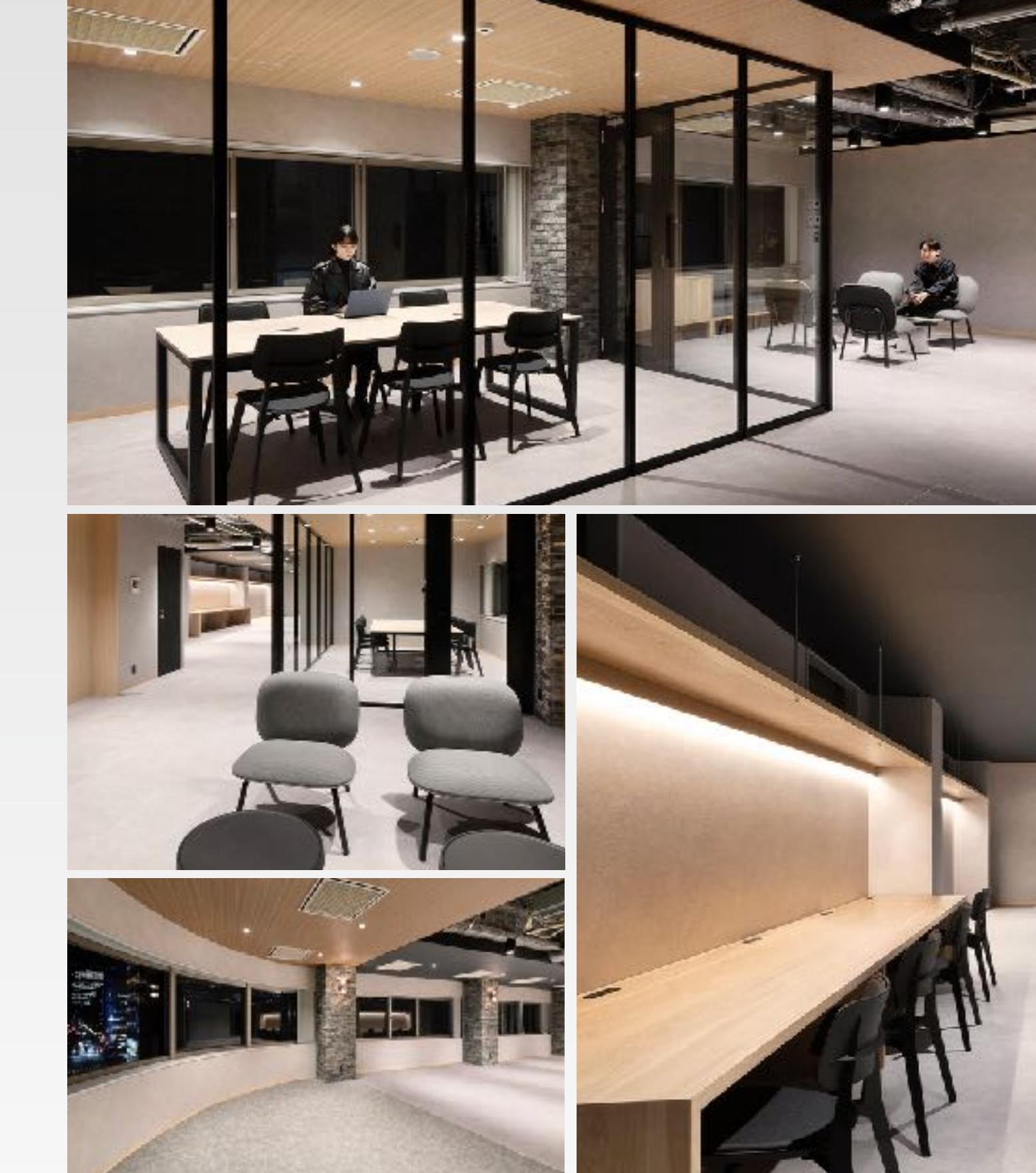
SOCIAL  
INTERIOR



## CyberAgent, Inc.

Client 株式会社サイバーエージェント

Work Providing Phone Booths



## TOSEI CORPORATION (Setup Office)

Client トーセイ株式会社

Work Design, Interior Coordination

## Other Cases



Store  
キンコーズ  
渋谷サクラステージ店



International School  
Rugby School Japan



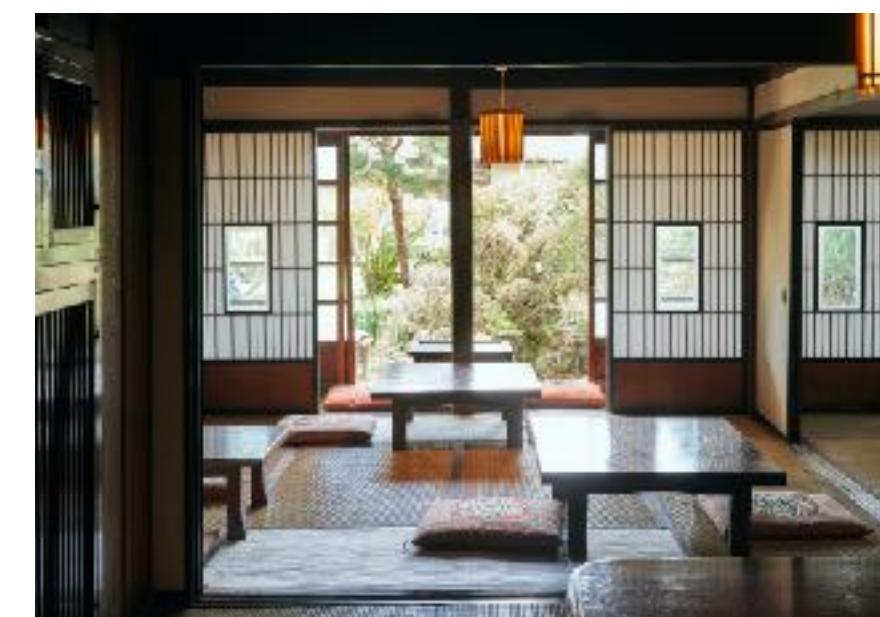
Clinic  
高橋矯正歯科医院



Shared Space  
シェアスペース「TO - CHI」



Restaurant  
Tokyo Tea Treading

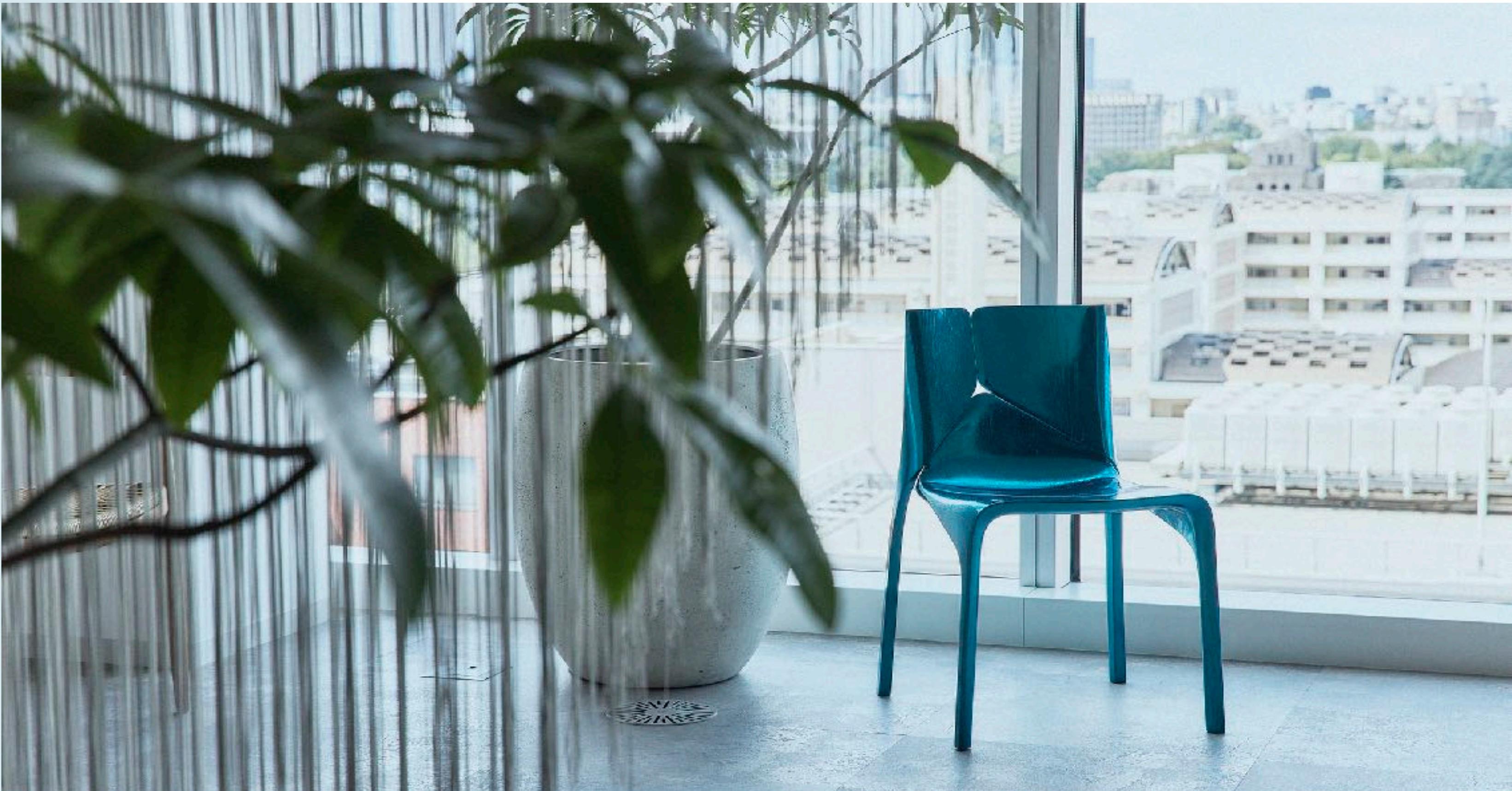


Traditional Japanese House  
古民家なかむら

他、公共施設、マンション共用部、  
富裕層向けトータルコーディネートなどオフィス以外の案件も多数対応

# Payment Option

選べる決済方法



## ご提案イメージ

利用シーンやご希望の決済方法に合わせた  
ハイブリッドな契約パターンをご用意

サブスクのみ

一括購入

サブスク

X

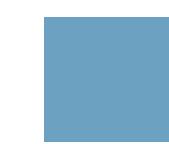
一括購入

ハイブリッド

スペース毎の利用用途や、資金面・支払い方法の  
ご要望に応じた契約内容をご提示することが可能です。



### サブスク x 一括購入 のハイブリッド 一例



サブスク

人の出入りが多く社外の方の利用も多いスペースは、2年毎に家具を入れ替えることで空間を定期的にアップデートするサブスク契約をご提案



一括購入

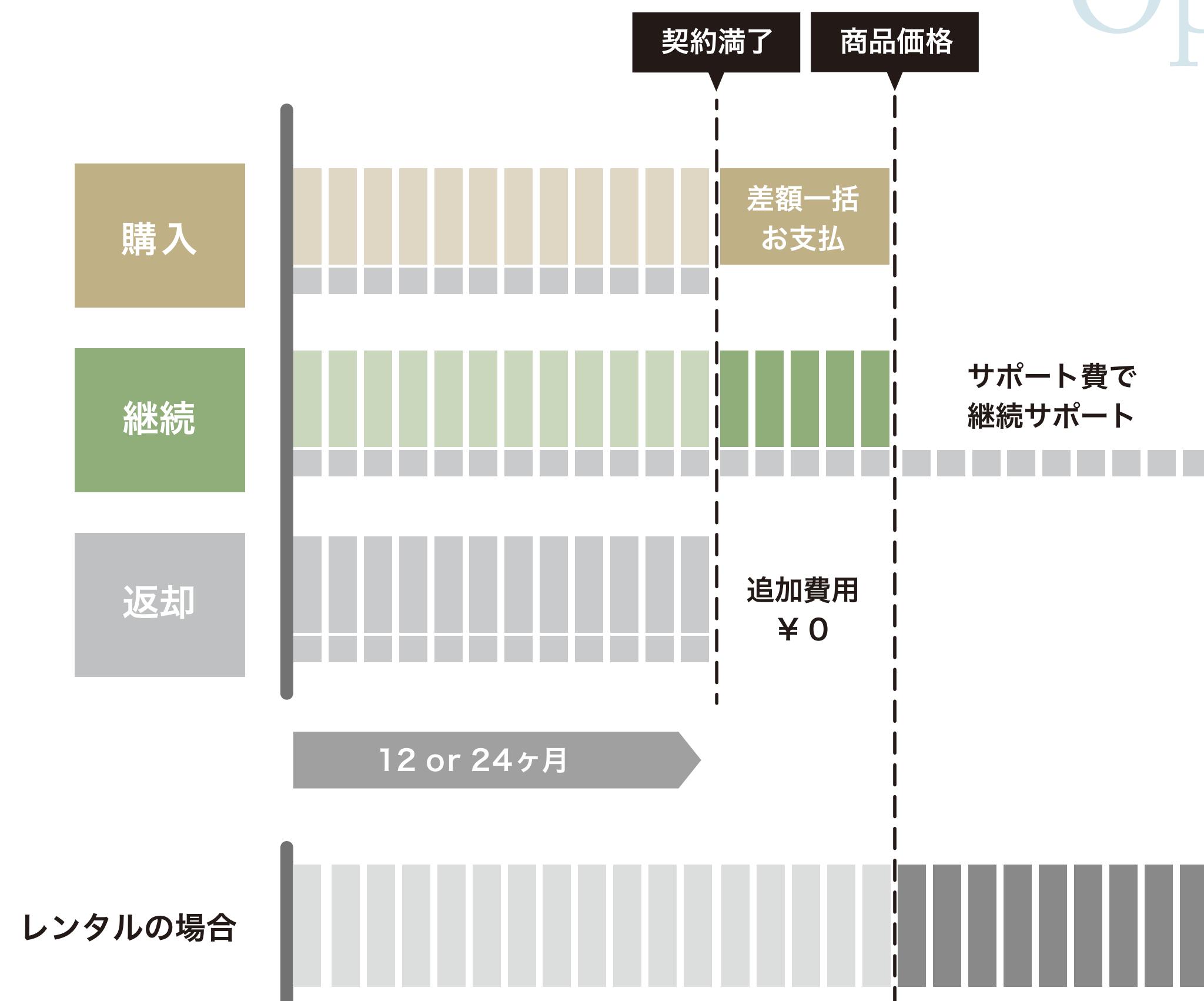
定期的なアップデートが必要なく、固定化しても問題ないスペースは、一括購入をご提案

## — サブスクご利用のポイント

契約期間満了後、事業環境や方針に応じて  
購入・継続・返却 3つの選択が可能

### Point

- ✓ 事業の方針に合わせて自由なオフィスづくりが可能
- ✓ 予測不可能な時代のリスク対応
- ✓ デザイナーが選定した新品家具を利用できる
- ✓ 都度廃棄を出さず、返却することで、SDGS貢献



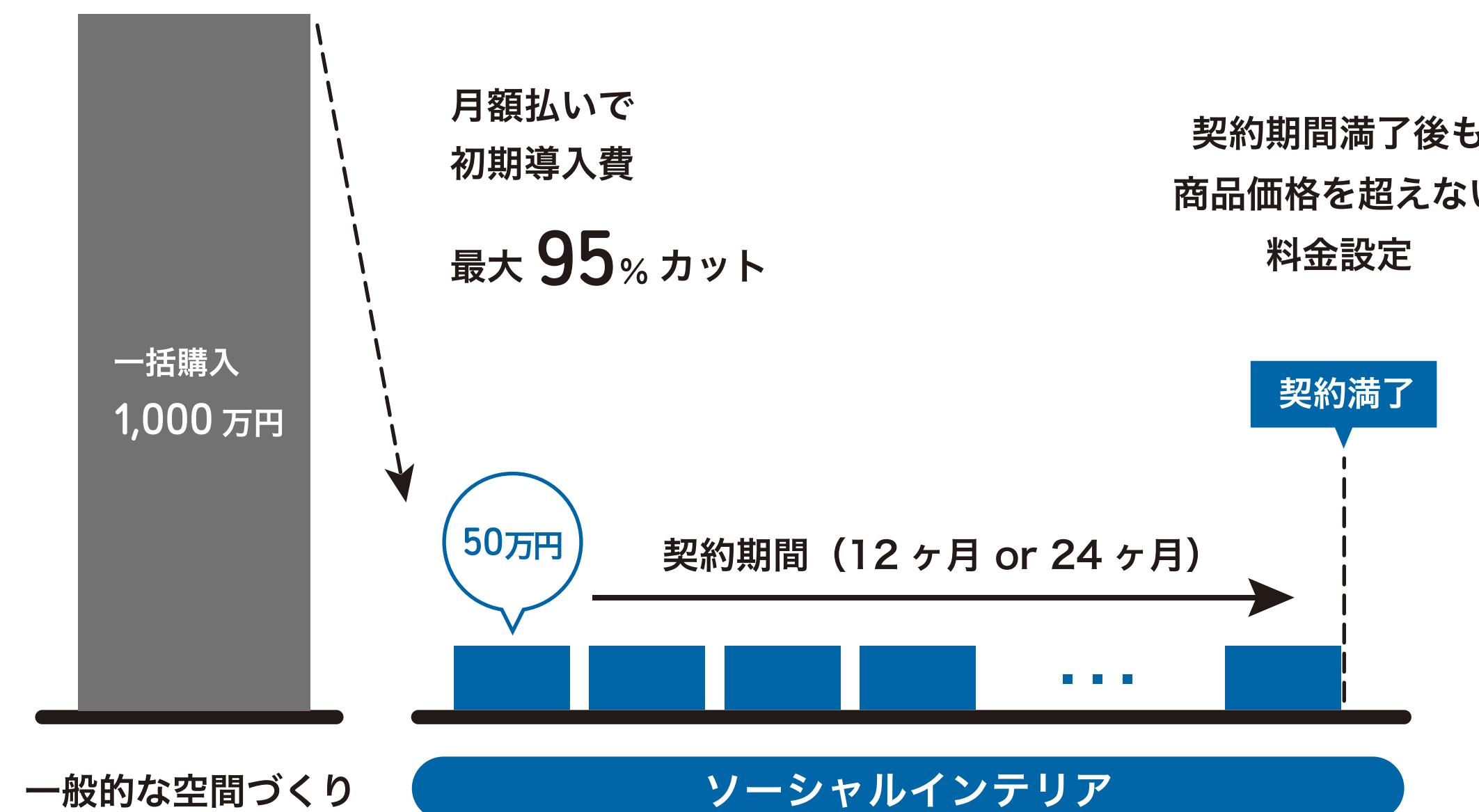
## — キャッシュフローの改善

- 初期導入費用95%カット
- キャッシュフローの改善
- 費用の平準化

### Point

✓ イニシャルコストを削減し、**一括キャッシュアウトを抑制**

✓ 月々の経費として利用できる (資産計上されず、経費化)



## — レンタルとリースの違い —

商品	SOCIAL INTERIOR	通常リース (所有権移転外ファイナンスリース)	レンタル	購入
商品	新品 <b>国内外1,000ブランド12万種</b>	新品 選定商品の範囲内	ユーズド品含む 取扱商品の範囲内	新品 選定商品の範囲内
契約期間	<b>12ヶ月 or 24ヶ月</b>	通常5年以上 (法廷耐用年数の70%が最短)	利用期間	使用可能期間 (耐用年数)
中途解約	<b>可能</b>	不可 (原則フルペイアウト)	不要	不要
会計処理	<b>経費処理・オフバランス (日本基準の場合)</b>	資産計上	経費処理	資産計上
所有権	<b>ソーシャルインテリア</b>	リース会社	レンタル事業者	購入者
減価償却	<b>ソーシャルインテリア</b>	リース会社	レンタル事業者	購入者
支払い総額	<b>ソーシャルインテリア 提供価格 (上限は、メーカー正規価格の90%未満)</b>	価格の110 - 120%程度	利用期間分 (長期利用で物件価格超過の場合あり)	初回100%
期間満了後	<b>買取 / 継続 / 返却 (費用負担無し)</b>	再リース/返却 (費用負担有り)	返却 (費用負担要確認)	破棄 (費用負担有り)
その他	<b>契約期間満了後、交換可 (全部/部分)</b> <b>利用中の補償・サポート有り</b>	契約期間中の交換不可 利用中の 保証・サポート無し	保証範囲やサポートは 要確認	交換不可 利用中の補償無し

# Payment Option

# Customer Experience



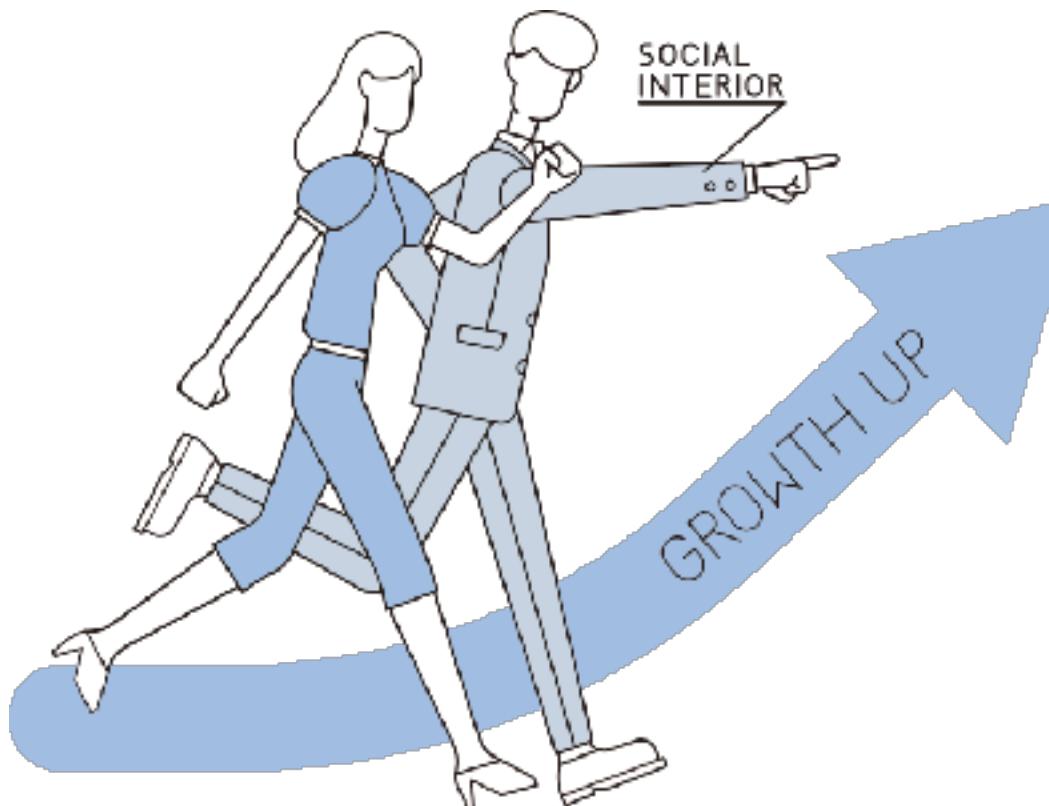
## Concierge

納品後も伴走しながら空間をアップデート

認定ファシリティマネージャーなど

専門的な資格を保有するプロが、豊富な知識・経験を  
もとにお客様のお悩み・疑問に真摯にお応えします。

納品後も伴走しながら空間アップデートを  
ワンストップ支援、幅広くサポート。



Customer Experience

### # 1 空間構築・運用の知識にふれる機会を創出

2、3ヶ月毎の定例MTGにて、無料コンサルティングを実施

空間構築に関する成功事例の共有

オフィス運用についての課題ヒアリング、空間構築提案

オフィスにまつわる最新情報・プロダクトの紹介

### # 2 家具選定・レイアウト作成の無料サポート

### # 3 空間の使い方・PR手法までサポート

## — THE MUSEUM

THE MUSEUMは、実際のオフィスを見ながら働き方のアイデアを得られる場です。

もの・空間・ツール・サービスをまとめて体験できる、最先端のワークスタイルを体現するライブオフィス。国内初展示のアイテムや資材も多数導入し、ここでしか見られない特別なオフィス空間を実現いたしました。家具のみならず、オフィスを構成する様々なプロダクトを同時に体験していただけます。

また、ツアー内では満足度の高いオフィスづくり、コミュニケーションを促進する取り組みなどについても、実際の運用事例も交えながらご案内いたします。マルチベンダーであるソーシャルインテリアならではの没入感あふれる空間です。

“THE MUSEUM”にぜひ一度お越しください。

ツアー予約はこちら



Customer Experience



## Community

### Work LAB Community

「働く人のWell-being向上」を目的としたコミュニティです。  
さまざまな立場(事業主、メーカー、パートナー企業)の方々が参加し、  
課題・ノウハウ共有ができます。  
数えきれないほどの課題に向き合っている皆様とお互いの悩みを共  
有し、共に考え、改善していく場を提供します。

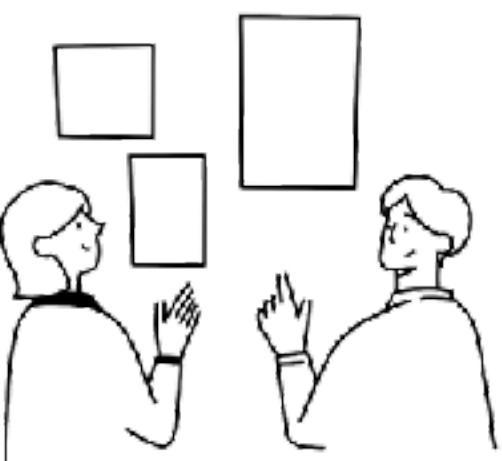
WORK LAB Communityは働く人と企業の  
未来をつくっていくためのコミュニティです。



コミュニティ参加はこちら

Customer Experience

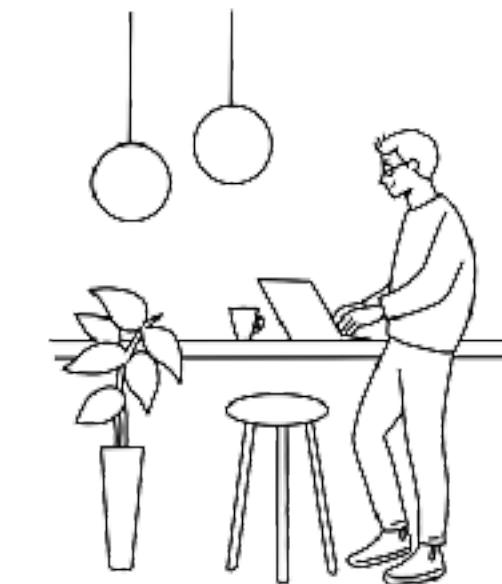
Community  
# 01



#### 情報収集

オフィス移転・レイアウト変更・什器導入などの事例や導入してみたリアルな声を見ることができます。オフィスにまつわる最新情報・コンテンツを発信しています。

Community  
# 02



#### ノウハウの習得

専門家からのアカデミックな意見・アドバイスをもらいます。実際にオフィス運用に落とし込むヒント探しや相談も可能！質の高い知見を取得できます。

Community  
# 03



#### 交流

同じミッション・お悩みの方々と情報交換ができる場。繋がりをつくり、一緒にオフィスや会社を良くするため、仲間と意見交換を実施しませんか？

## Event

年間100回以上のイベントを実施

オフィスの最新トレンド・採用・コミュニケーション・組織づくり・空間構築等様々な課題にアプローチしながらお楽しみいただけます。



イベント一覧はこちら

Customer Experience

### Speaking on Stage 仲先生



### Office Tour オフィスツアー



### Work Shop ワークショップ



### Seminar セミナー



## — Contact

SOCIAL  
INTERIOR

最新の働き方トレンドを押さえた  
オフィス構築をサポートいたします  
お気軽にお問合せください



オフィス構築支援のご相談は  
こちら

インテリアの世界を変える。  
インテリアで世界を変える。

SOCIAL  
INTERIOR